



# مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای

مجله علمی پژوهشی دانشگاه اصفهان  
سال پنجم، شماره هفدهم، تابستان ۱۳۹۲  
شماره ۵۳۵۴-۲۰۰۸

مجله مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای

علمی-پژوهشی

سال پنجم، شماره هفدهم، تابستان ۱۳۹۲

## Journal of Urban-Regional Study and Research

Vol. 5 – No.17, Summer 2013  
ISSN: 2008-5354

۱-۲۰	بررسی و تبیین مفهوم محله سالم در محلات سنتی ایران (مطالعه موردی: محله امام زاده یحیی تهران)
	اسماعیل شیعه، زهرالسادات سعیده زرآبادی، ملیسا یزدان‌پناهی
۲۱-۳۶	شناسایی و تجزیه و تحلیل انگیزه‌های گردشگران خارجی جهت سفر به شهر اصفهان
	بهرام رنجبریان، محمد غفاری، علیرضا امامی
۳۷-۵۲	ارزیابی و تحلیل فضاهای عمومی شهری با استفاده از مدل تاپسیس (مطالعه موردی: شهر تبریز)
	محمدرضا پورمحمدی، روشن کوشانه
۵۳-۶۸	راهبردهای مناسب برای توسعه ژئوتوریسم غار آبی سهولان
	سید هدایت‌اله نوری، نصرت مرادی‌هوسین، مامند خوش‌نظر
۶۹-۸۴	اولویت‌بندی روش‌های تامین مالی در بافت‌های فرسوده شهری (مطالعه موردی: شهر اصفهان)
	رزیتا مؤیدفر، مجید صامتی، سارا علمی
۸۵-۱۰۰	سنجش توسعه‌یافتگی مناطق شهری اصفهان در بخش مسکن
	صادق هادی‌زاده‌زرگر، وحید هاشمی‌امری، محمد مسعود
۱۰۱-۱۱۸	مکان‌یابی اسکان موقت پس از زلزله با استفاده از GIS و تکنیک AHP مطالعه موردی: منطقه ...
	سعید گیوه‌چی، محمدامین عطار، اصغر رشیدی ابراهیم‌حصاری، نثرن نصی
۱۱۹-۱۳۶	ارائه مدل تحلیلی برای ارتقاء امنیت شهری از طریق رویکرد امنیت طراحی (SBD) ...
	حسین ذبیحی، تابناز لاریمیان، حمیده پورانی
۱-۳۶	خلاصه‌های انگلیسی

1-4	Reviewing the concept of healthy communities in traditional neighborhoods of Iran ...
	E. Shieh, Z. Saide Zarabadi, M. Yazdanpanahi
5-9	Identification and Analysis of Foreign Tourists Motivations for Travelling to Isfahan
	B. Ranjbarian, M. Ghafari, A. Emami
11-13	Evaluation and analysis of urban public spaces using TOPSIS model (Case Study: Tabriz)
	M.R. Poormohammadi, R. Kooshaneh
15-18	Suitable Strategies for the Development of Sahoolan Watery Cave Geotourism
	H. Nouri, N. Moradi Hovasin, M. Khoshnazar
19-24	The Ranking of Financing Methods in Urban Old Texture (Case Study of Isfahan City)
	R. Moayedfar, M. Sameti, S. Oloomi
25-28	Analyzing the urban development of Isfahan districts in the housing sector using analytic ...
	S. Hadizadeh Zargar, V. Hashemi Amri, M. Massoud
29-32	Site selection of temporary housing after earthquake by GIS and AHP method Case study ...
	S. Givchi, M.A. Attar, A. Rashidi, N. Nasbi
33-36	Developing an analytical model to increase urban security from the Secured perspective by ...
	H. Zabihi, T. Larimian, H. Poorani
1-136	Full text

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شہری منظر  
مشہور اور  
مطالعہ و پروژہ  
علمی - پژوهشی

سال پنجم - شماره ہفتم

تابستان ۱۳۹۲

مجله مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای با همکاری دانشگاه‌های تبریز، زابل، شهید بهشتی، شیراز، یزد و فردوسی مشهد منتشر می‌شود و بر اساس ابلاغیه شماره ۳/۱۱/۵۶۴ مورخ ۱۳۸۸/۳/۲۵ کمیسیون بررسی نشریات علمی وزارت علوم تحقیقات و فناوری دارای درجه علمی - پژوهشی است.

به استناد نامه ۸۹/۲۵/۷۷ پایگاه استنادی علوم جهان اسلام و بر اساس گزارش مورخ ۱۳۹۰/۳/۱۶ پایگاه یاد شده، فصلنامه مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای در لیست مجلات ICS قرار گرفته است.

بر اساس نظر کمیسیون بررسی نشریات علمی کشور، به شماره ۳/۱۱/۵۶۳۰۷ مورخ ۱۳۹۰/۴/۲۲ فصلنامه مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۲ تمدید اعتبار گردید.

متن کامل مجله در پایگاه‌های اطلاع‌رسانی زیر نمایه می‌شود:

<a href="http://uijs.ui.ac.ir/urs">http://uijs.ui.ac.ir/urs</a>	پایگاه الکترونیکی مجله
<a href="http://www.ISC.gov.ir">http://www.ISC.gov.ir</a>	پایگاه استنادی علوم جهان اسلام
<a href="http://www.SID.ir">http://www.SID.ir</a>	پایگاه اینترنتی جهاد دانشگاهی
<a href="http://www.magiran.com">http://www.magiran.com</a>	بانک اطلاعات نشریات کشور

اطلاعات مجله در پایگاه اولریخ: راهنمای بین‌المللی نشریات ادواری، فهرست شده است:

<http://ulrichsweb.serialssolutions.com>

چاپ و لیتوگرافی: انتشارات دانشگاه اصفهان

ناشر: دانشگاه اصفهان

قیمت: ۴۵۰۰۰ ریال

تیراژ: ۵۰۰ نسخه

**مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای**  
**صاحب امتیاز: معاونت پژوهش و فناوری دانشگاه اصفهان**  
**شماره استاندارد بین‌المللی (الکترونیکی): ۲۲۵۲-۰۸۴۸**  
**شماره استاندارد بین‌المللی (چاپی): ۲۰۰۸-۵۳۵۴**  
**سال پنجم - شماره هفدهم - تابستان ۱۳۹۲**

**سردبیر: مسعود تق‌وایی**

استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری - دانشگاه اصفهان  
m.taghvaei@geo.ui.ac.ir

**ویراستار انگلیسی ادبی: پریسا عبدالرضا پور**  
دانشجوی دکتری آموزش زبان انگلیسی - دانشگاه اصفهان  
parisarezapour@yahoo.com

**صفحه آرا: فخرالسادات علوی**  
f.alavi@gmail.com

**ناشر: انتشارات دانشگاه اصفهان**  
اداره چاپ، انتشارات و مجلات، معاونت  
تحقیقات و فناوری دانشگاه اصفهان  
entesharat@ui.ac.ir

**مدیر مسؤول: حسن بیگ محمدی**

دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری - دانشگاه اصفهان  
beikmohamadi\_h@yahoo.com

**ویراستار انگلیسی (تخصصی): ایران غازی**  
استاد مدیریت منابع انرژی و آب - دانشگاه اصفهان  
iranghazi@yahoo.com

**ویراستار ادبی: معصومه دهقان**  
m\_dehghan1358@yahoo.com

**مدیر اجرایی: اعظم صفرآبادی**  
am\_safarabadi@yahoo.com  
شماره تماس: ۰۳۱۱-۷۹۳۴۲۳۰  
دورنگار: ۰۳۱۱-۷۹۳۲۱۷۷

**نشانی: اصفهان - دانشگاه اصفهان - سازمان مرکزی - معاونت تحقیقات و فناوری - طبقه دوم -**

اداره چاپ، انتشارات و مجلات - دفتر مجله مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای

**اعضای هیأت تحریریه**

ardashiri@shirazu.ac.ir	اردشیری مهیار	استادیار گروه شهرسازی، دانشگاه شیراز، شیراز، ایران
afrahkhteh@tmu.ac.ir	افراخته حسن	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه تربیت معلم، تهران، ایران
beikmohamadi_h@yahoo.com	بیگ محمدی حسن	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه اصفهان، اصفهان، ایران
apoura@ut.ac.ir	پوراحمد احمد	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تهران، تهران، ایران
pourmohammadi@tabrizu.ac.ir	پورمحمدی محمدرضا	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تبریز، تبریز، ایران
tavakoly52@gmail.com	توکلی مرتضی	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه زابل، ایران
bhb32@yahoo.com	رضوانی علی اصغر	دانشیار مرکز آموزش عالی سازمان میراث فرهنگی صنایع و گردشگری، تهران، ایران
zayyari@ut.ac.ir	زیاری کرامت‌اله	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تهران، تهران، ایران
msaraei@yazduni.ac.ir	سرایبی محمدحسین	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه یزد، یزد، ایران
abdsaidi@yahoo.com	سعدی عباس	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران
es_shieh@iust.ac.ir	شیعه اسماعیل	دانشیار معماری و شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران
asgary@yorku.ca	عسگری علی	دانشیار مدیریت بحران، دانشگاه یورک، تورنتو، کانادا
iranghazi@yahoo.com	غزازی ایران	استاد مدیریت منابع انرژی و آب، دانشگاه اصفهان، اصفهان، ایران
reza.kazemian@abe.kth.se	کاظمیان رضا	دانشیار برنامه‌ریزی شهری و محیط زیست، موسسه سلطنتی فناوری، استکهلم، سوئد
momeni100@gmail.com	مؤمنی مهدی	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد، نجف آباد، ایران
mafi@ferdowsi.um.ac.ir	مافی عزت‌اله	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه فردوسی مشهد، مشهد، ایران
amodarr@exchange.calstatela.edu	مدرس علی	استاد جغرافیا و تجزیه و تحلیل شهری، دانشگاه ایالتی کالیفرنیا، لس آنجلس، آمریکا
ali.madani@newcastle.ac.uk	مدنی پور علی	استاد طراحی شهری، دانشگاه نیو کاسل، انگلستان
shmotiee@ut.ac.ir	مطبعی لنگرودی سیدحسن	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه تهران، تهران، ایران
a_nazarian@yahoo.com	نظریان اصغر	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تربیت معلم، تهران، ایران

## همکاران علمی این شماره (سال پنجم، شماره هفدهم، تابستان ۱۳۹۲)

اعضای محترم هیأت علمی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزشی و پژوهشی کشور که در داوری و ارزیابی مقالات این شماره با مجله مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای، همکاری داشته‌اند، معرفی شده و از خدمات علمی آنها تقدیر می‌گردد:

ابراهیم‌زاده عیسی	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه سیستان و بلوچستان
احمدنژاد محسن	استادیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه زنجان
اسماعیل‌پور نجما	استادیار برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه یزد
اکبری نعمت‌اله	استادیار اقتصاد، دانشگاه اصفهان
انتظاری مژگان	استادیار جغرافیای طبیعی، دانشگاه اصفهان
بمانیان محمدرضا	دانشیار برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای، دانشگاه تربیت مدرس
تقوایی مسعود	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه اصفهان
زنگنه یعقوب	استاد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه حکیم سبزواری
سلطانی علی	دانشیار برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه شیراز
عزیزی محمدمهدی	استاد شهرسازی، دانشگاه تهران
فنی زهره	استادیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه شهید بهشتی
قدمی مصطفی	استادیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه اصفهان
کیانی اکبر	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه زابل
موسوی میرنجف	استادیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه ارومیه
نوری سیدهدایت‌اله	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه اصفهان
وارثی حمیدرضا	دانشیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه اصفهان



راهنمای تنظیم و نگارش مقالات  
برای جلوگیری از تأخیر در داوری و انتشار به موقع مجله، لطفاً به نکات زیر توجه فرمایید

- انطباق مقاله با محورهای فعالیت مجله از جمله:
  - برنامه‌ریزی شهری (طرح‌های نوسازی، بهسازی، هادی و جامع، تفصیلی، تجدیدنظر، توسعه و عمران، حوزه نفوذ شهرها، جمعیت شهری، طرح‌های آماده سازی، کاربری، منطقه‌بندی شهرها و ...)
  - مدیریت شهری (ترافیک شهری، اقتصاد شهری، خدمات شهری، فضای سبز شهری و ...)
  - برنامه‌ریزی منطقه‌ای؛
  - برنامه‌ریزی ناحیه‌ای؛
  - مناسبات و ساماندهی روابط شهر و روستا؛
  - جاذبه‌های توریستی و اکوتوریستی و مناطق ویژه گردشگری؛
  - تأثیر قطب‌ها، مناطق صنعتی، کشاورزی، عشایری بر جوامع شهری؛
  - برنامه‌ریزی و مدیریت بحران شهری؛
  - مسائل زیست محیطی و توسعه پایدار شهری؛
  - مناطق آزاد تجاری و بازارچه‌های مرزی؛
  - مسائل مربوط به کلان شهرها و مجموعه‌های شهری، سیستم‌ها و سلسله مراتب شهری، راه‌ها و حمل و نقل بین شهری.
- مقالات نبایستی در مجلات خارجی و داخلی و سمینارها، چاپ، ارائه و یا ارسال شده باشد.
- مقالات واصله عودت داده نمی‌شود.
- مقالات بایستی از سطح علمی مناسبی برخوردار بوده و به شیوه پژوهشی و تحلیلی تدوین، و قواعد نگارشی در آنها مراعات شده و به صورت روان باشد.
- عناوین اصلی و فرعی در مقاله باید کدگذاری شوند به گونه‌ای که کدهای اصلی سمت راست و کدهای فرعی به سمت چپ اضافه‌گردند (به صورت: ۱، ۱-۱، ۲-۱، ۳-۱، ...) به طوری که عدد ۱ کد عنوان اصلی و کدهای ۱ و ۲ و ... کد عنوان‌های فرعی است (در قسمت ساختار مقاله نحوه کدگذاری مطالب ذکر شده است).
- نحوه رفرنس دهی در متن (شکویی، ۱۳۸۴: ۱۲۴)؛
- حجم مقاله به طور متوسط ۱۵-۲۰ صفحه؛
- حاشیه‌های متن مقاله از بالا و پایین ۳<sup>cm</sup>، طرفین ۲.۵<sup>cm</sup> و فاصله خطوط ۱<sup>cm</sup> باشد.
- نمودارها، نقشه‌ها و تصاویر، همگی با عنوان شکل، و به ترتیب قرارگیری در متن از ۱ الی آخر شماره گذاری شوند و تیترو آنها حتماً در ذیل آن قرار گیرد؛ (مأخذ آنها در قسمت پایین سمت چپ آورده شود)
- نقشه‌های مورد استفاده در متن، مقاله حتماً بر اساس فرمت‌های ذیل تنظیم گردند؛

عنوان نقشه	نقشه		
راهنمای نقشه			
گرسیم کنندگان		عنوان نقشه	راهنمای نقشه
		ترسیم کنندگان	

- جداول‌ها با توجه به ترتیب قرارگیری در متن از ۱ الی آخر شماره گذاری شوند و عنوان جداول در بالای آنها قید گردد.
- قلم مورد استفاده در متن مقاله: عنوان مقاله با قلم بی لوتوس سیاه ۱۶، تمامی عنوان‌های در متن با قلم بی لوتوس سیاه ۱۳ و متن مقاله با قلم بی لوتوس معمولی ۱۳، فونت جداول حداکثر ۱۰ و متن چکیده انگلیسی با قلم تایم نیو رومن ۱۱.
- مقاله در word 2000 و بالاتر همراه با CD مقاله و فایل نمودارها و اشکال، در ۴ نسخه به دفتر مجله ارسال گردد.
- ساختار مقاله
- چکیده فارسی و انگلیسی (۲۵۰-۳۰۰ کلمه) شامل: طرح مسأله، روش تحقیق، ابزار جمع آوری داده‌ها، تکنیک بکار رفته، نتایج و واژه‌های کلیدی (۴ تا ۶ واژه).

#### ۱- مقدمه

- شامل: ۱-۱- طرح مسأله، ۲-۱- اهمیت و ضرورت، ۳-۱- اهداف، ۴-۱- سوابق، ۵-۱- سؤال‌ها و فرضیه‌ها، ۶-۱- روش تحقیق و مراحل آن (روش تحقیق، جامعه آماری، روش نمونه‌گیری، حجم نمونه و روش تعیین آن، ابزار گردآوری داده‌ها و اعتبارسنجی آنها)، ۷-۱- معرفی متغیرها و شاخص‌های، ۸-۱- محدوده و قلمرو پژوهش، ۲- مفاهیم، دیدگاه‌ها و مبانی نظری
- ۱-۲- تعاریف و مفاهیم، ۲-۲- دیدگاه‌ها و مبانی نظری، و ...
- ۳- بحث شامل: کاربرد روش‌ها، تکنیک‌ها، بررسی و تجزیه و تحلیل فرضیه‌ها و سؤال‌ها با استفاده از روش‌های کمی و کیفی.
- ۴- جمع‌بندی و نتیجه‌گیری در راستای اهداف، سؤال‌ها و فرضیه‌ها و نتایج حاصل از بکارگیری تکنیک‌ها و آزمون‌ها
- ۵- پیشنهادها و راهبردها در جهت حل مشکلات و بهره‌گیری از توانمندی‌ها با تعیین اولویت زمانی و مکانی و پژوهش‌های آتی

#### ▪ منابع

با ترتیب الفبایی شامل:

- کتاب تالیف شده: نام خانوادگی، نام (مؤلف)، (سال)، نام کتاب، ناشر، نوبت چاپ، محل چاپ
- کتاب ترجمه شده: نام خانوادگی، نام (مؤلف)، (سال)، نام کتاب، نام و نام خانوادگی مترجم، ناشر، نوبت چاپ، محل چاپ
- مقالات: نام خانوادگی، نام، (سال)، نام مقاله، نام مجله، شماره‌ی مسلسل، محل چاپ
- پایان‌نامه‌ها: نام خانوادگی، نام نویسنده، (سال)، عنوان پایان‌نامه، نام خانوادگی و نام استاد راهنما، دانشگاه و گروه.
- منابع لاتین همانند چیدمان و ترتیب منابع فوق‌الذکر است.

#### خلاصه مقاله تحت عنوان چکیده مبسوط به فارسی و انگلیسی (فونت ۱۲ تایم نیو رومن، فاصله خطوط ۱) حداقل در دو صفحه؛

مبسوط فارسی:

عنوان مقاله

۱- مقدمه

۲- مبانی نظری

۳- بحث

۴- نتیجه‌گیری

۵- پیشنهادها

واژه‌های کلیدی

موارد حتماً کدبندی شده باشند

Extended abstract:

1-Introduction

2- Theoretical bases

3- Discussion

4- Conclusion

5- Suggestions

Key words

فرمت منابع پایانی به انگلیسی:

- کتاب تالیف شده: نام خانوادگی، نام، (سال میلادی)، نام کتاب، ناشر، نوبت چاپ، محل چاپ، تعداد صفحات.
- کتاب ترجمه شده: نام خانوادگی، نام، (سال میلادی)، نام کتاب، نام و نام خانوادگی مترجم، ناشر، نوبت چاپ، محل چاپ، تعداد صفحات.
- مقالات: نام خانوادگی، نام، (سال میلادی)، عنوان مقاله، نام مجله، شماره مجله، محل چاپ، تعداد صفحات مقاله
- پایان‌نامه‌ها: نام خانوادگی، نام، (سال میلادی)، عنوان پایان‌نامه، نام خانوادگی و نام استاد راهنما، دانشگاه و گروه.

مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای  
سال پنجم، شماره هفدهم، تابستان ۱۳۹۲

فهرست مطالب

- ۱-۲۰ ■ بررسی و تبیین مفهوم محله سالم در محلات سنتی ایران (مطالعه موردی: محله امام زاده یحیی تهران)  
اسماعیل شیعه، زهرالسادات سعیده زرآبادی، ملیسا یزدان‌پناهی
- ۲۱-۳۶ ■ شناسایی و تجزیه و تحلیل انگیزه‌های گردشگران خارجی جهت سفر به شهر اصفهان  
بهرام رنجبریان، محمد غفاری، علیرضا امامی
- ۳۷-۵۲ ■ ارزیابی و تحلیل فضاهای عمومی شهری با استفاده از مدل تاپسیس (مطالعه موردی: شهر تبریز)  
محمد رضا پورمحمدی، روشن کوشانه
- ۵۳-۶۸ ■ راهبردهای مناسب برای توسعه ژئوتوریسم غار آبی سهولان  
سید هدایت‌اله نوری، نصرت مرادی‌هوسین، مامند خوش‌نظر
- ۶۹-۸۴ ■ اولویت‌بندی روش‌های تامین مالی در بافت‌های فرسوده شهری (مطالعه موردی: شهر اصفهان)  
رزیتا مؤیدفر، مجید صامتی، سارا علومی
- ۸۵-۱۰۰ ■ سنجش توسعه یافتگی مناطق شهری اصفهان در بخش مسکن  
صادق هادی‌زاده‌زرگر، وحید هاشمی‌امری، محمد مسعود
- ۱۰۱-۱۱۸ ■ مکان‌یابی اسکان موقت پس از زلزله با استفاده از GIS و تکنیک AHP  
مطالعه موردی: منطقه شش شهر شیراز  
سعید گیوه‌چی، محمدامین عطار، اصغر رشیدی ابراهیم‌حصاری، نسترن نصبی
- ۱۱۹-۱۳۶ ■ ارائه مدل تحلیلی برای ارتقاء امنیت شهری از طریق رویکرد امنیت طراحی (SBD) (مطالعه موردی: منطقه ۱۷ شهرداری تهران)  
حسین ذبیحی، تایماز لاریمیان، حمیده پورانی
- ۱-۳۶ ■ خلاصه‌های انگلیسی



